

3-3-22 주거·상업·문화가 융합된 온양 원도심 압축도시 모델 추진

주체별		신규여부		예산구분			추진상황			
국책	자체	신규	계속	예산	비예산	총 예산액 (백만원)	공약 목표			사업 완료시기
							이행도	추진율 (%)	목표 달성시기	
○		○		○		60,600	완료	100	2025.12.	2030.12.
주관부서		미래도시관리과				팀(전화번호)		원도시지원팀(540-2860)		
협조부서		도시계획과 교통행정과 공원관리과 공공시설과				팀(전화번호)		도시계획팀(540-2431) 교통시설팀(540-2369) 여가공원팀(540-2123) 공공시설지원팀(540-2106)		

❖ 공약목표 : 국토교통부 사업 공모 신청

▣ 정책(사업)개요

- 사업명 : 온양온천역지구 노후주거지정비 지원사업
- 위치 : 아산시 온천동 760번지 일원
- 면적 : 96,815㎡
- 총사업비 : 606억 원[지원사업 250(국150 도30 시70) 자체사업 100 부처연계 256]
- 사업기간 : 2026. ~ 2030.
- 사업내용 : 행정플러스타운 조성, 공원 및 빈집연계 주차장 공급 등

▣ 추진현황

- 2025. 7. 지원사업 공모 컨설팅(충남도, 국토연구원, HUG)
- 2025. 8. 노후주거지정비 지원사업 주민설명회
- 2025. 9. 국토부 노후주거지정비 지원사업 공모 신청
- 2025.11. 국토부 공모사업 평가
- 2025.12. 도시재생특별위원회 심의 및 최종 선정(국토부)

▣ 추진계획

- 2026. 3. 온양2동 도시재생활성화계획 승인 및 고시(충남도)

추진계획		
2026.1분기	2026.2분기	임기 후
<ul style="list-style-type: none"> · 도시재생활성화계획 협의(26.1.) · 충남도 도시재생위원회 심의(26.2.) · 활성화계획 승인 및 고시(26.3.) 	<ul style="list-style-type: none"> · 지구단위계획수립 등 착수(26.4.) · 관련부처 TF 회의(26.5.) 	<ul style="list-style-type: none"> · 행정플러스타운 입체공원 등 조성 (30.12월 완료예정)

■ 이행도 확인지표(실적)

확인지표	단위	목표	2025. 3분기	2025. 4분기	2026. 1분기	2026. 2분기
하반기 신규사업 공모신청	%	100	100 (달성)	-	-	-

■ 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총 계	기 투자 (25.4 이전)	임기 중			임기 후
			소계	2025	2026	
총 계	60,600	-	740	140	600	59,860
국 비	30,300	-	300	-	300	30,000
도 비	-	-	-	-	-	-
시 비	30,300	-	440	140	300	29,860
기 타	-	-	-	-	-	-